

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U POŽEGI
Sv. Florijana 2, 34000 Požega

PREDLAGATELJ OSIGURANJA: KOMUNALAC POŽEGA društvo s ograničenom odgovornošću za komunalne djelatnosti, Vukovarska 8, 34000 Požega, OIB 99740428762, zastupan po direktorici Marijani Puntarić, dipl.oec.

PROTIVNIK OSIGURANJA: ALOJZ MIJOKOVIĆ, OIB 43808323416, Podgorje, Podgorje 61

Vrijednost: 101,97 eura

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini

1. I. Pravomoćnim i ovršnim platnim nalogom sadržanim u rješenju o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave koje je donio Javni bilježnik Niko Bagarić, Ulica Sv. Florijana 6, Požega, dana 08.07.2024., Posl.br.:UPP/OS- Ovr-585/2024, Sudski predmet: Ovr-1761/2024 a koje je postalo pravomoćno i ovršno dana 12.10.2024., naloženo je ovršeniku Alojzu Mijoković, OIB 43808323416 da ovrhovoditelju KOMUNALAC POŽEGA d.o.o., Vukovarska 8, Požega, OIB 99740428762, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, izvod otvorenih stavaka-eOvrhe, namiri tražbinu u iznosu od 101,97 EUR sa zakonskom zateznom kamatom po stopi propisanoj odredbom čl. 29. st.2. Zakona o obveznim odnosima, koja teče od dospijeća pa do isplate na svaki pojedinačni mjesečni iznos od-

-40,34 EUR počev od 01.02.2024. godine

-9,36 EUR počev od 01.02.2023. godine

-52,27 EUR počev od 01.08.2023. godine

zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 25,00 EUR, sa zakonskom zateznom kamatom po stopi propisanoj odredbom čl. 29. st.2. Zakona o obveznim odnosima, a sve to u roku od osam dana nakon dostave rješenja o ovrsi.

Dokaz: Rješenje javnog bilježnika Niko Bagarić iz Požege, Posl.br.: UPP/OS-Ovr-585/2024, Sudski predmet: Ovr-1761/2024 od dana 08.07.2024. godine, pravomoćno i ovršno dana 12.10.2024. godine

2. Protivnik osiguranja nije dobrovoljno u cijelosti ispunio svoju obvezu, a vlasnik je nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinski sud u Požegi, Zemljišnoknjižni odjel Požega, katastarska općina Podgorje, Broj zk uloška broj 859, katastarska čestica broj 103 Broj D.L. 5 PODGORJE, površina 952 m2, (DVORIŠTE površine 375 m2, VOĆNJAK površina 365 m2, STAMBENA ZGRADA, Podgorje, PODGORJE 61/1,

površine 59 m2, POMOĆNA ZGRADA površine 88 m2, STAMBENA ZGRADA, Podgorje, PODGORJE 61 površine 65 m2.)

Dokaz: Zemljišnoknjižni izvadak broj 859, katastarska općina Podgorje, katastarska čestica broj 103 Broj D.L. 5

3. Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, naznačene u ovom prijedlogu, predlagatelj osiguranja predlaže da sud temeljem odredbi članka 295. do članka 298. Ovršnog zakona donese sljedeće

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Temeljem pravomoćnog i ovršnog platnog naloga sadržanog u rješenju o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave koju je donio javni bilježnik Niko Bagarić, Ul. Sv.Florijana 6, Požega dana 08.07.2024, Posl.br. UPP/OS-Ovr-585/2024, Sudski predmet: Ovr-1761/2024 a koje je postalo pravomoćno i ovršno dana 12.10.2024., a radi osiguranja tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 101,97 EUR sa zakonskom zateznom kamatom po stopi propisanoj odredbom čl. 29. st.2 Zakona o obveznim odnosima, koja teče od dospijeca pa do isplate na svaki pojedinačni mjesečni iznos naveden u rješenju o ovrsi Posl.br. UPP/OS-Ovr-585/2024, Sudski predmet: Ovr-1761/2024, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 25,00 EUR, sa zakonskom zateznom kamatom po stopi propisanoj odredbom člankom 29. st.2. Zakona o obveznim odnosima počevši od dana donošenja tog rješenja o ovrsi pa do namirenja ovrhovoditelja.

određuje se osiguranje

- uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja KOMUNALAC POŽEGA društvo s ograničenom odgovornošću za komunalne djelatnosti, Vukovarska 8, 34000 Požega, OIB 99740428762 na nekretnini protivnika osiguranja Alojz Mijoković, OIB 43808323416, Podgorje, Podgorje 61 vlasništvo nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Požegi, Zemljišnoknjižni odjel Požega, katastarska općina Podgorje, Broj zk uložka 859, katastarska čestica broj 103 Broj D.L. 5 PODGORJE, površina 952 m2, (DVORIŠTE površine 375 m2, VOĆNJAK površina 365 m2, STAMBENA ZGRADA, Podgorje, PODGORJE 61/1, površine 59 m2, POMOĆNA ZGRADA površine 88 m2, STAMBENA ZGRADA, Podgorje, PODGORJE 61 površine 65 m2.)

- nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba ovog rješenja o osiguranju

- pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačit će se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena

-uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (članak 298 st.1. OZ).

Požega, 11.11.2025. godine

Predlagatelj osiguranja:
KOMUNALAC POŽEGA d.o.o.
zastupan po direktorici Marijani Puntarić, dipl.oec.